

Mestská časť Bratislava-Dúbravka

**Materiál na 18. zasadnutie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Dúbravka
dňa 26. februára 2013**

Návrh

**na udelenie súhlasu alebo nesúhlasu k odňatiu pozemkov zverených do
správy mestskej časti Bratislava Dúbravka parc. č. 881/9, 882/2, 882/17 v k.
ú. Dúbravka hlavným mestom SR Bratislavou**

Predkladateľ:

Ing. Ivan Šoltés
prednosta úradu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie MR
3. Stanovisko komisie
4. Dôvodová správa
5. Snímka z mapy 2x
6. Širšie vzťahy
7. LV č. 847
8. LV č. 1381
9. územnoplánovacia informácia

Zodpovedný:

JUDr. Mária Gajdošíková
vedúca oddelenia
majetkovoprávneho a legislatívneho

Spracovateľ:

Eva Raabová
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka:

Alternatíva 1:

Súhlasí s vrátením zvereného majetku a s odňatím nehnuteľností zverených do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka a to pozemkov parc. č. 881/9-ostatné plochy o výmere 2 022 m², 882/17-ostatné plochy o výmere 2 396 m², 882/2-ostatné plochy o výmere 3 805 m², spolu o výmere 8 223 m² zapísaných v katastri nehnuteľností ako parcely registra „C“ na LV č. 847 a LV č. 1381 za účelom ich zámény, ktorú uskutoční hlavné mesto SR Bratislava ako ich vlastník, za pozemok v k. ú. Staré mesto parc. č. 7855/1 parčík na Belopotockého ul. s podmienkou, že hlavné mesto ako náhradu za tieto pozemky súčasne zverí do správy mestskej časti pozemok v k. ú. Dúbravka parc. č. 3400/160-ostatné plochy o výmere 13 450 m² zapísaný v katastri nehnuteľností ako parcela registra „C“ na LV č. 847.

Alternatíva 2:

Nesúhlasí s vrátením zvereného majetku a s odňatím nehnuteľností zverených do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka a to pozemkov parc. č. 881/9-ostatné plochy o výmere 2 022 m², 882/17-ostatné plochy o výmere 2 396 m², 882/2-ostatné plochy o výmere 3 805 m², spolu o výmere 8 223 m² zapísaných v katastri nehnuteľností ako parcely registra „C“ na LV č. 847 a LV č. 1381 za účelom ich zámény, ktorú uskutoční hlavné mesto SR Bratislava ako ich vlastník, za pozemok v k. ú. Staré mesto parc. č. 7855/1 parčík na Belopotockého ul. s podmienkou, že hlavné mesto ako náhradu za tieto pozemky súčasne zverí do správy mestskej časti pozemok v k. ú. Dúbravka parc. č. 3400/160-ostatné plochy o výmere 13 450 m² zapísaný v katastri nehnuteľností ako parcela registra „C“ na LV č. 847.

Uznesenie MR č. 196/2013 zo dňa 12. 02. 2013

Miestna rada **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu:

Alternatívu 2:

Nesúhlasíť s vrátením zvereného majetku a s odňatím nehnuteľností zverených do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka a to pozemkov parc. č. 881/9-ostatné plochy o výmere 2 022 m², 882/17-ostatné plochy o výmere 2 396 m², 882/2-ostatné plochy o výmere 3 805 m², spolu o výmere 8 223 m² zapísaných v katastri nehnuteľností ako parcely registra „C“ na LV č. 847 a LV č. 1381 za účelom ich zámeny, ktorú uskutoční hlavné mesto SR Bratislava ako ich vlastníka, za pozemok v k. ú. Staré mesto parc. č. 7855/1 parčík na Belopotockého ul. s podmienkou, že hlavné mesto ako náhradu za tieto pozemky súčasne zverí do správy mestskej časti pozemok v k. ú. Dúbravka parc. č. 3400/160-ostatné plochy o výmere 13 450 m² zapísaný v katastri nehnuteľností ako parcela registra „C“ na LV č. 847.

Hlasovanie : prítomní : 7 za : 6 proti : 0 zdržali sa : 1

Stanovisko komisie

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom zo dňa 31.01.2013

Komisia **odporúča** MZ MČ Bratislava-Dúbravka **Alternatívu 2:**

Nesúhlasíť s vrátením zvereného majetku a s odňatím nehnuteľností zverených do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka a to pozemkov parc. č. 881/9-ostatné plochy o výmere 2 022 m², 882/17-ostatné plochy o výmere 2 396 m², 882/2-ostatné plochy o výmere 3 805 m², spolu o výmere 8 223 m² zapísaných v katastri nehnuteľností ako parcely registra „C“ na LV č. 847 a LV č. 1381 za účelom ich zámeny, ktorú uskutoční hlavné mesto SR Bratislava ako ich vlastníka, za pozemok v k.ú. Staré mesto parc. č. 7855/1 parčík na Belopotockého ul. s podmienkou, že hlavné mesto ako náhradu za tieto pozemky súčasne zverí do správy mestskej časti pozemok v k. ú. Dúbravka parc. č. 3400/160-ostatné plochy o výmere 13 450 m² zapísaný v katastri nehnuteľností ako parcela registra „C“ na LV č. 847.

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

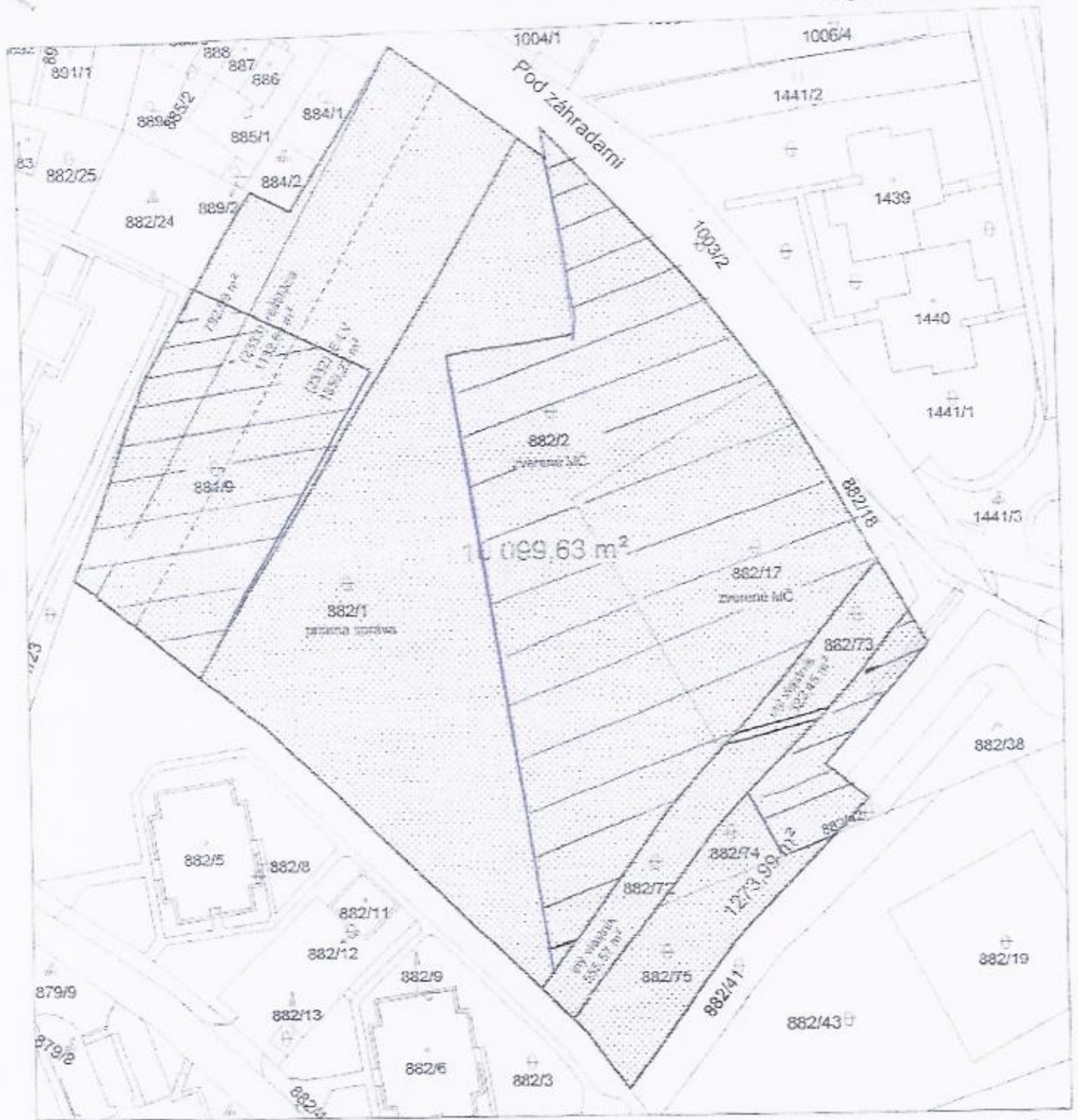
Zdržal sa: 0

Dôvodová správa

Primátor hlavného mesta SR Bratislavy požiadal starostu mestskej časti Bratislava-Dúbravka o stanovisko k vráteniu zvereného majetku a k odňatiu nehnuteľností v k. ú. Dúbravka pozemkov parc. č. 881/9-ostatné plochy o výmere 2 022 m², 882/17-ostatné plochy o výmere 2 396 m², 882/2-ostatné plochy o výmere 3 805 m², spolu o výmere 8 223 m², ktoré sú v súčasnej dobe vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a sú zverené do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Vyššie uvedené pozemky by chcelo hlavné mesto použiť na zámenu pozemku v k. ú. Staré mesto parc. č. 7855/1-ostatné plochy o výmere 3 413 m² – parčík na Belopotockého ul., ktorý je podľa LV č. 4296 vo vlastníctve spoločnosti ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Mlynské nivy 61/A, Bratislava. Ako náhradu za vrátené a odňaté pozemky sa v prípade súhlasu navrhuje, aby mestská časť požadovala súčasne s odňatím pozemkov parc. č. 881/9, 882/2, 882/17 zverenie do správy mestskej časti pozemok parc. č. 3400/160-ostatné plochy o výmere 13 450 m², pri ul. Na vrátkach, ktorý je tohto času v priamej správe hlavného mesta.



Predmet vrátenia
a odňatia správy



 Plocha pozemku započítaná do overenia

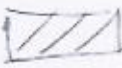


MČ - Dúbravka - Pod záhradami

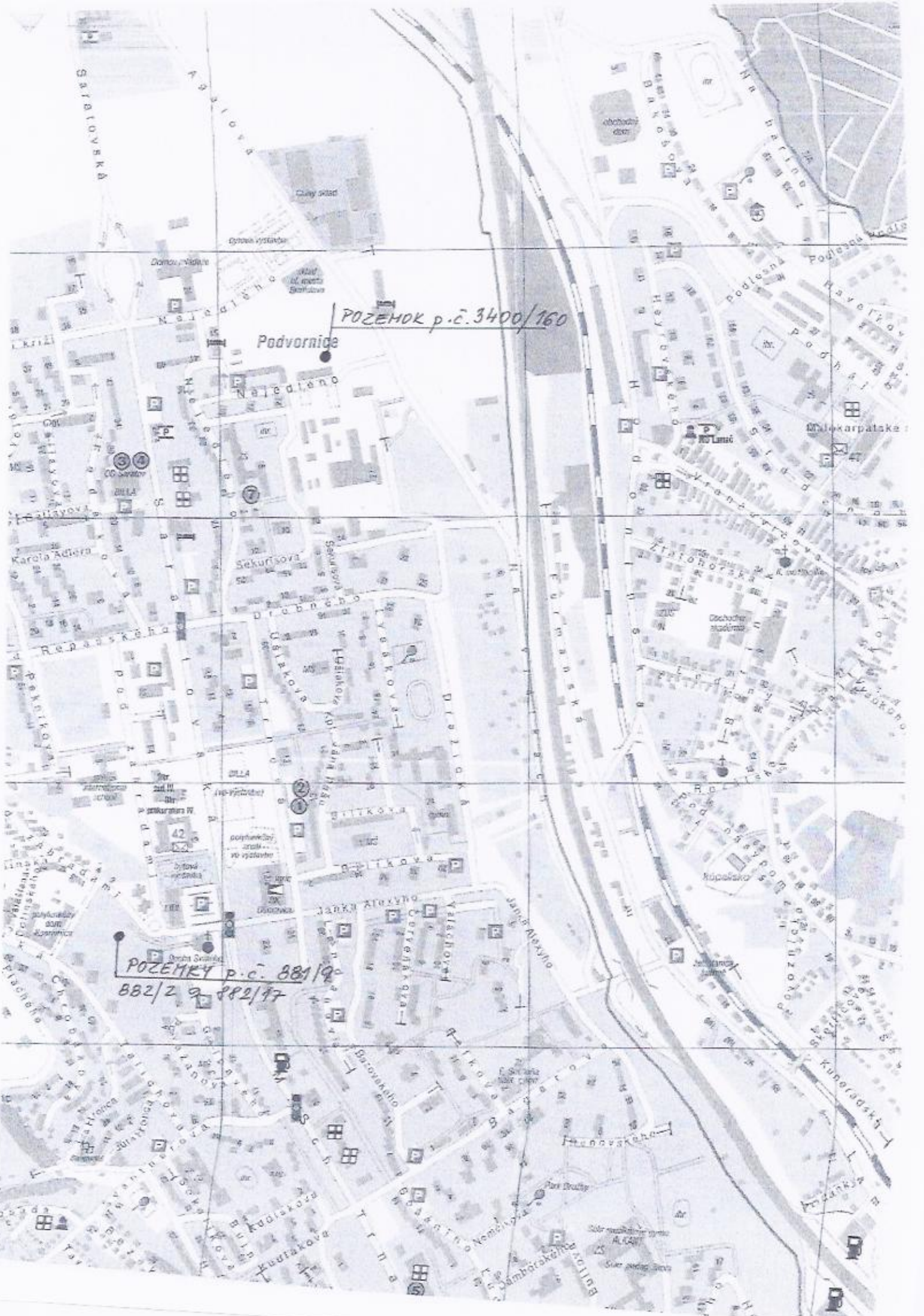
Zámena pozemku Bratislava

Overenie možnosti využitia pozemku p.č. : 882/1, 882/2, 882/17, 881/9

Situácia - M=1:1000

 požadovaný pozemek do správy





POZEHNOK p.č. 3400/160

Podvornice

Naledieno

POZEMKY p.č. 881/9

882/2 a 882/17

SIBIOVSKÁ

Gymnázium

Detská nemocnica

Kultúrny dom

Mestská škola

Podlesná

Naledieno

Karpátska

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Podlesná

Karola Adiera

Repasárska

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Sekurisova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Janki Alajšo

Janki Alajšo

Janki Alajšo

Janki Alajšo

Janki Alajšo

Valachova

Valachova

Valachova

Valachova

Valachova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

Ustajkova

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV
 Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA
 Katastrálne územie: Dúbravka

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia: 29.01.2013

Čas vyhotovenia: 13:04:44

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1381

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
882/17	2396	Ostatné plochy	37		1	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 1

IČO:

Poznámka	
	'Hodnovernosť údajov vlastníckeho práva k častiam pozemkov registra "C" parc.č. 1184 , č.1185 bola spochybnená duplicitou vlastníctva s časťami pozemkov registra "E" parc.č. 836 a č.836 zapísaných na LV č.1791, na základe listin- dedičského rozhodnutia č.D 71/85 a Kúpnyimi zmluvami zo dňa 8.03.1972 a 19.04.1974.'
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o potvrdení súpisného čísla stavby č. SU-16199/3902/2011/Mi zo dňa 18.10.2011, Z-19250/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o potvrdení súpisného čísla stavby č. SU-16205/3906/2011/Mi zo dňa 19.10.2011, Z-19250/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby č. SU-16194/3896/2011/Mi zo dňa 19.10.2011, Z-19250/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o potvrdení súpisného čísla stavby č. SU-16195/3897/2011/Mi zo dňa 19.10.2011, Z-19250/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o potvrdení súpisného čísla stavby č. SU-16202/3904/2011/Mi zo dňa 19.10.2011, Z-19250/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o potvrdení súpisného čísla stavby č. SU-16200/3903/2011/Mi zo dňa 19.10.2011, Z-19250/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o potvrdení súpisného čísla stavby č. SU-16198/3901/2011/Mi zo dňa 18.10.2011, Z-19250/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby č. SU-16203/3905/2011/Mi zo dňa 19.10.2011, Z-19250/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.: SU-15229/4069/2011/Mi zo dňa 14.10.2011, podľa Z-19889/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o potvrdení súpisného čísla č.: SU-15230/4070/2011/Mi zo dňa 17.10.2011, podľa Z-19889/11

Účastník právneho vzťahu:	Správca	
2	Mestská časť Bratislava - Dúbravka, Žatevná 2, Bratislava, PSČ 844 02, SR	/

IČO:

Titul nadobudnutia	Protokol č. 44/92 o zverení majetku hlavného mesta SR Bratislavy do správy mestskej časti Dúbravka zo dňa 25.05.1992, podľa Z-19889/11
Titul nadobudnutia	Protokol o zverení obecného majetku do správy Mestskej časti Bratislava-Dúbravka zo dňa 05.08.1991, podľa Z-19889/11
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o potvrdení súpisného čísla č. SU-14163/3797/2011/Mi; Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. SU-19603/4816/2011/VL; Protokol o zverení obecného majetku do

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava IV
 Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA
 Katastrálne územie: Dúbravka

Dátum vyhotovenia: 29.01.2013
 Čas vyhotovenia: 12:58:00

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 847

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
18/ 1	212	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 204
26/ 1	778	Ostatné plochy	37	2		
26/ 2	615	Ostatné plochy	37	1		
163/ 1	451	Záhrady	4	2		
164	35	Zastavané plochy a nádvorí	17	2		
165/ 1	355	Záhrady	4	2		
166/ 4	30	Ostatné plochy	37	2		
166/ 7	123	Ostatné plochy	37	2		
166/ 8	69	Ostatné plochy	37	2		
167/ 1	1778	Ostatné plochy	37	2		
167/ 2	190	Ostatné plochy	37	1		
167/ 3	1	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 167/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1877.						
168/ 6	543	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
169	8805	Ostatné plochy	37	2		
170	7014	Ostatné plochy	30	2		
171/ 1	883	Ostatné plochy	37	2		
171/ 3	27	Zastavané plochy a nádvorí	17	2		
171/ 4	152	Ostatné plochy	37	2		
171/ 5	184	Ostatné plochy	37	2		
172/ 1	678	Ostatné plochy	37	2		
172/ 2	157	Ostatné plochy	37	1		
172/ 4	16	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 172/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3596.						
172/ 9	254	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
172/ 10	555	Ostatné plochy	34	2		
175/ 1	64	Záhrady	4	2		
175/ 5	69	Záhrady	4	2		
409	552	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
410/ 7	8301	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
410/ 8	50	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
563/ 1	2218	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
563/ 2	18	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
563/ 3	6	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
563/ 4	37	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
563/ 6	8	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
573/ 11	53	Vodné plochy	11	1		
573/ 13	58	Vodné plochy	11	1		
573/ 14	7	Vodné plochy	11	1		
573/ 16	148	Vodné plochy	11	1		
573/ 21	5	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
573/ 23	12	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
580/ 6	127	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
580/ 7	954	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 204
580/ 30	77	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 204
580/ 32	33	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		, 204
580/ 33	66	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		, 204
590/ 1	1424	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 204
597/ 10	62	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 204
597/ 13	110	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 204
597/ 15	192	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 204
597/ 16	727	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 204
649/ 1	682	Záhrady	4	2		
649/ 2	132	Záhrady	4	1		
649/ 6	17	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 649/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4179.						
713	62	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
731/ 6	1033	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
879/ 1	818	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
879/ 2	543	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 879/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2231.						
879/ 3	458	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 879/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2231.						
879/ 4	191	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
879/ 6	78	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
879/ 7	136	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
879/ 8	309	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
879/ 9	177	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
879/ 10	40	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
881/ 5	282	Ostatné plochy	37	1		
881/ 6	135	Ostatné plochy	37	1		
881/ 9	2022	Ostatné plochy	37	1		
882/ 1	5989	Ostatné plochy	37	1		
882/ 2	3805	Ostatné plochy	37	1		
882/ 3	8018	Ostatné plochy	37	1		
882/ 8	57	Ostatné plochy	37	1		
882/ 9	57	Ostatné plochy	37	1		
882/ 10	58	Ostatné plochy	37	1		
882/ 12	22	Ostatné plochy	37	1		

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka*

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 / 1

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO :

Poznámka V zmysle ustanovenia §39 ods.2 Katastrálneho zákona údaje katastra, ktorých hodnovernosť bola spochybnená sa nesmú používať - dvojité vlastníctvo parc.č.3449/277, 3449/278, 3449/279, 3449/280 na LV 847 na základe vyvlastňovacieho rozhodnutia č.773/72-330.Dr.Vd, a časti pôvodnej nehnuteľnosti parc.č.913 na LV 4711 na základe osvedčenia o dedičstve 38D/1680/2006-71, Dnot 23/2007, Z-1144/08

Poznámka „hodnovernosť“ údajov katastra nehnuteľností o práve k nehnuteľnosti bola k časti pozemku p.č. 2550/1, k časti pozemku p.č. 2550/3 vedenom na LV č.847 k.ú. Dúbravka na základe listín kúpna zmluva zo dňa 30.09.1976 a kúpna zmluva zo dňa 30.11.1979 a k časti pozemku p.č. 2555/2, k časti 142m2 pozemku p.č. 2555/4 a k časti pozemku p.č. 2555/6 vedeným na LV 1286 k.ú. Dúbravka na základe Vyvlastňovacieho rozhodnutia Obvodného národného výboru Bratislava IV, odbor Výstavby a územného plánovania č.Výst.12880-5651/1974 zo dňa 14.08.1974 spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva k pozemku registra „E“ 1154 zapísanom na LV č.3071 k.ú. Lamač na základe rozhodnutia ŠN Bratislava 4 č. D733/89-17 zo dňa 06.04.1990 a darovacej zmluvy V-8286/05 zo dňa 23.05.2006.“X-1111/08

Poznámka „Hodnovernosť“ údajov vlastníckeho práva k častiam pozemkov registra „C“ parc.č. 3410/23, č. 3410/2 bola spochybnená duplicitou vlastníctva s časťami pozemkov registra „E“ parc.č. 831 a č.854 zapísaných na LV č.1791, na základe listín- dedičského rozhodnutia č.D 71/85 a Rozhodnutia č. Výst. 1732/70-330.“

Poznámka „Hodnovernosť“ údajov vlastníckeho práva k častiam pozemkov registra „C“ parc.č. 3400/7, č. 3400/3, č.3421/2 bola spochybnená duplicitou vlastníctva s časťami pozemkov registra „E“ parc.č. 832 a č.855 zapísaných na LV č.1791, na základe listín- dedičského rozhodnutia č.D 71/85 a Rozhodnutia č. Výst. 1732/70-330.“

Poznámka „Hodnovernosť“ údajov vlastníckeho práva k častiam pozemkov registra „C“ parc.č. 3449/2, č. 1212/1, 1212/2, č.1218, č.1207, č. 1197, č. 1165, č.1164/4, č.1174/1, č.1177, č. 1169, č.1164 bola spochybnená duplicitou vlastníctva s časťami pozemkov registra „E“ parc.č. 835 a č.836 zapísaných na LV č.1791, na základe listín- dedičského rozhodnutia č.D 71/85 a Kúpnyimi zmluvami zo dňa 8.03.1972 a 19.04.1974.“ (zápis GP č. 82/2010 nové parc. č. 3449/295, 3449/296, 3449/298, 3449/299, 3449/300, 3449/301, 3449/303, 3449/304, 3449/305, Z-1404/11), pvz. 2807/09

Titul nadobudnutia Žiadosť MAGS SNM 16837/07-1/407025 z 07.05.2007, GP č. 20/2007

Titul nadobudnutia Zápis parc.č.1813/2 GP č.71/2007 (č.o.2828/2007) Žiadosť č.MAGS SNM-38377/07-2/520443 z 21.11.2007- Z-12657/07.

Titul nadobudnutia Zápis vlastníckeho práva do KN, Z-3356/2007

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva zo dňa 27.06.1979 - žiadosť MAGS SNM 29631/08-1/67379 zo dňa 02.04.2008, GP č.5/2008 (č.o.554/2008) - Z-3802/08

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis parc.č.882/1 MAGS SNM 29514/08-1/66119 zo dňa 01.04.2008 - Z-3803/08

Titul nadobudnutia Zápis vlastníckeho práva do KN MAGS SNM 20289/07-1/424457 zo dňa 31.5.2007 (GP č. 47/2007 zpmz E 3809, Pk vl. č. 6), Z-5621/07

Titul nadobudnutia Zápis vlastníckeho práva MAGS SNM-28994/07, 30466/07-484334, GP č. 47/2007. 48/2007 na obnovu hraníc, Z-9360/2007

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis č.MAGS SNM 48871/09 - 284 142 zo dňa 10.08.2009, GP č.70/2008, R-1532/09.

Titul nadobudnutia Dohoda o odstránení dvojitého vlastníctva V-3430/09 zo dňa 05.01.2010, GP č.100/2008, 107/2008, 108/2008

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva zo dňa 27.06.1979 - žiadosť MAGS SNM 29631/08-1/67379 zo dňa 02.04.2008, Z-3802/08 - Vz 9617/08

Titul nadobudnutia Rozsudok č. 7C/99/01-168 zo dňa 28.01.2009, Z-13816/09

Titul nadobudnutia Osvedčenie o vydržaní N 212/2010, Nz 44455/2010, NCRIs 45108/10 zo dňa 18.11.2010, Z-17232/10

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o pridelení súpisného a orientačného čísla č. SU/11197-5357/2010/Mi zo dňa 7.12.2010, Z-1404/11.

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o pridelení súpisného a orientačného čísla č. SU/11196-5356/2010/Mi zo dňa 7.12.2010, Z-1404/11.

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o potvrdení súpisného a orientačného čísla stavby č. SU-12854/3433/2011/Mi, Z-7974/12

Účastník právneho vzťahu:

Nájomca

2 Jakšík Libor r. Jakšík, Grösslingova 71, Bratislava, PSČ 811 09, SR

Dátum narodenia : 18.05.1965

K vlastníkovi č.1 je pod por.č. 2 nájomný v'ťah k prevádzkovej budove č.s. 3290 na parc.č. 2180/3 a na tenisové kurty na parc.č. 2180/4 na dobu od 30.12.2008 do 30.12.2038, podľa nájomnej zmluvy č. 07 83 1144 08 00 zo dňa 30.12.2008, N-10/09 a nájomný vzt'ah na pozemky registra C KN parc.č. 2180/3, parc.č. 2180/4 (GP č. 10/2009) na dobu od 30.12.2008 do 30.12.2038 podľa nájomnej zmluvy č. 07 83 1144 08 00 zo dňa 30.12.2008 a dodatku č. 07 83 1144 08 01 zo dňa 02.03.2010, N-27/09

Dobrý deň !

Oznamujeme Vám, že v platnom Územnom pláne hlavného mesta SR Bratislavy, z roku 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov, je územie, v ktorom sa pozemky s parcelnými číslami 3400/160, 882/17, 882/2 a 881/9 nachádzajú, určené pre nasledovné funkčné využitie :

zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti (kód 501).

Regulativy intenzity využitia rozvojových území (parcela č. 3400/160) :

Index podlažnej plochy (max.)	1,8
Priestorové usporiadanie	zástavba mestského typu
Index zastavanej plochy (max.)	0,30
Koeficient zelene (min.)	0,20

Regulativy intenzity využitia rozvojových území (parcely č. 882/17, 882/2, a 881/9) :

Index podlažnej plochy (max.)	1,4
Priestorové usporiadanie	zástavba mestského typu
Index zastavanej plochy (max.)	0,28
Koeficient zelene (min.)	0,25

Územnoplánovacia informácia platí jeden rok odo dňa jej vydania, alebo do schválenia novej územnoplánovacej dokumentácie pre túto lokalitu.

S pozdravom

Ing. arch. Jozef Supek
oddelenie územného rozvoja, výstavby, dopravy a podnikateľských činností